



Жилой комплекс класса
Комфорт плюс

ТИХВИНСКИЙ

ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ
КАЧЕСТВА ЖИЗНИ





Профинансировано
ПАО «Сбербанк»

О проекте

«Тихвинский» — жилой комплекс класса «комфорт плюс», который превосходит ожидания об идеальном доме. Две высотные секции с потрясающими панорамными видами и свободными планировками квартир выводят на новый уровень понятие о насыщенной, счастливой жизни.





Архитектура

Комплекс состоит из двух 30-этажных башен. Каждая строится по строгим стандартам качества и надежности: внешние стены — из монолита, которые защищены от холода многослойным негорючим утеплителем и ветро/ влагозащитной мембраной, а сверху высокотехнологичные композитные фасадные панели уберегают стены от намокания и придают жилому комплексу неповторимый архитектурный стиль. В доме всегда будет тепло, тихо и сухо.

Безопасность

Даже в чрезвычайных ситуациях домовые системы продолжают работать благодаря резервным системам питания. На всей территории установлено видеонаблюдение и работает умная домофония.





Территория

Придомовая территория полностью освещена, во дворе много зелени и работает видеонаблюдение. Есть детская и спортивная площадка, а в планах — футбольное поле с хоккейной коробкой для активного отдыха в любое время года.

Локации для прогулок

Недалеко от дома — Леопардовая набережная, благоустроенный сквер памяти и лесопарковые зоны. В любой день наслаждайтесь неспешными прогулками у моря или отдыхайте от городского шума и суеты в лесном массиве.



Места общего пользования

Подъезды обустраиваются по дизайнерским проектам, чтобы в них было приятно проводить время и встречать гостей. На каждую башню — по 4 вместительных, высокоскоростных лифта с плавным ходом и высокой грузоподъемностью.



Свободные планировки

Квартиры передаются с черновой отделкой и свободной планировкой. Есть возможность объединять несколько квартир. К выбору доступны как оптимальные однокомнатные, так и функциональные двухкомнатные квартиры.

В двухкомнатных вариантах вас ожидают 5 или 6 оконных проемов. На верхних этажах — трехкомнатные варианты площадью 82 м² с двумя балконами, двумя санузлами и потрясающими панорамными видами.



656

квартир в доме

от 40,5 м²

Однокомнатные

от 48 м² до 56,7 м²

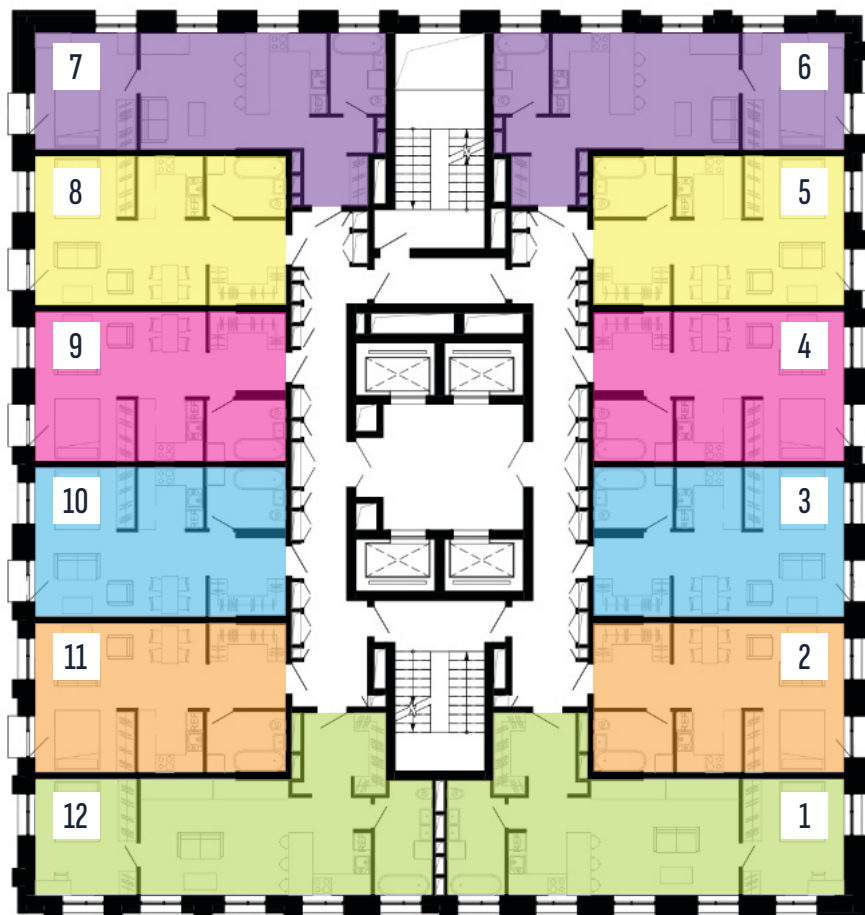
Двухкомнатные

до 82 м²

Трёхкомнатные

Типовой план этажа

Секции А/В, 3-14 этажи



2-комнатная — 48,08 м²

7

1-комнатная — 40,70 м²

8

1-комнатная — 40,51 м²

9

1-комнатная — 40,51 м²

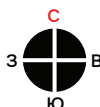
10

1-комнатная — 40,70 м²

11

2-комнатная — 56,36 м²

12



6

2-комнатная — 48,08 м²

5

1-комнатная — 40,70 м²

4

1-комнатная — 40,51 м²

3

1-комнатная — 40,51 м²

2

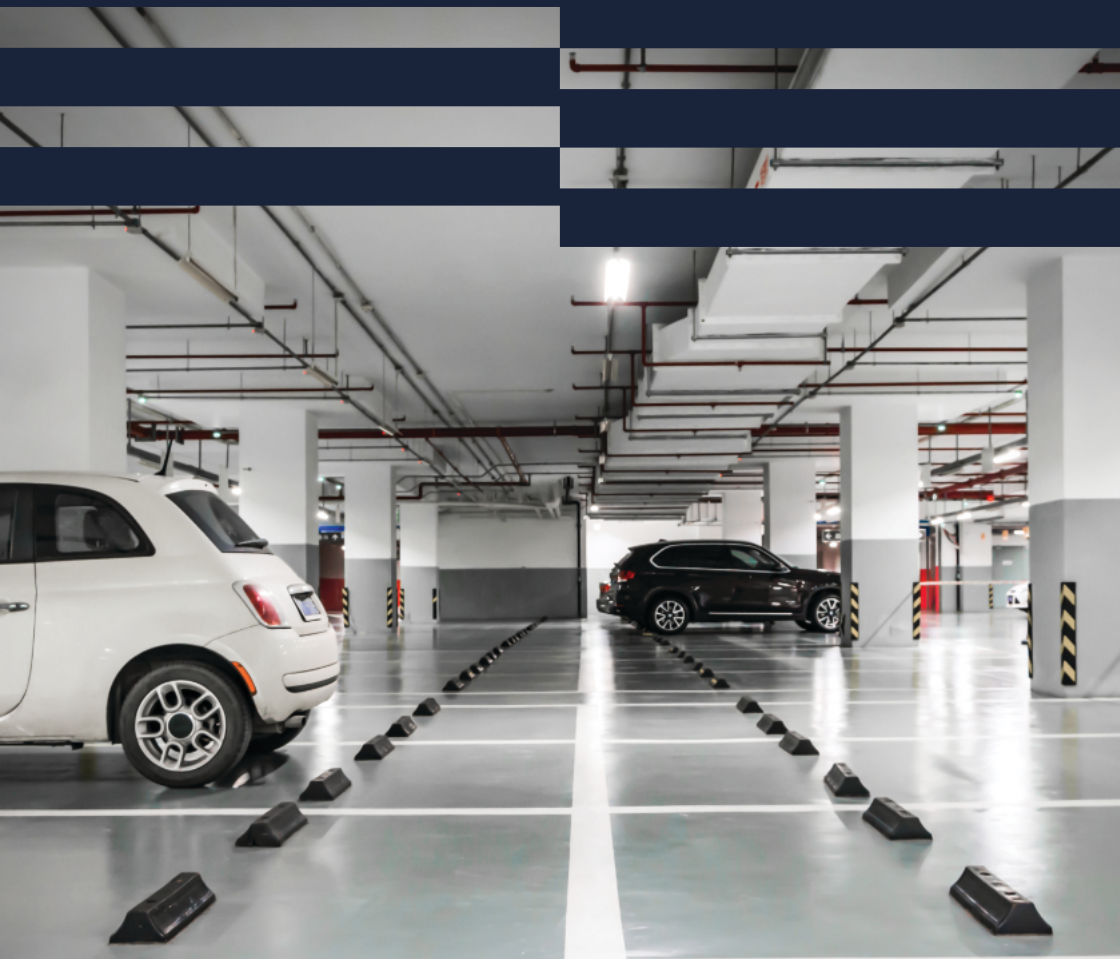
1-комнатная — 40,70 м²

1

2-комнатная — 56,36 м²

Крытый паркинг

Крытый теплый паркинг на 325 машино-мест с широкими проездами и освещением. На парковке доступны лифты, с помощью которых удобно попасть на ваш этаж не выходя на улицу, а также кладовые помещения для хранения вещей.



План стилобата

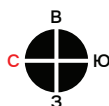
Парковочные места

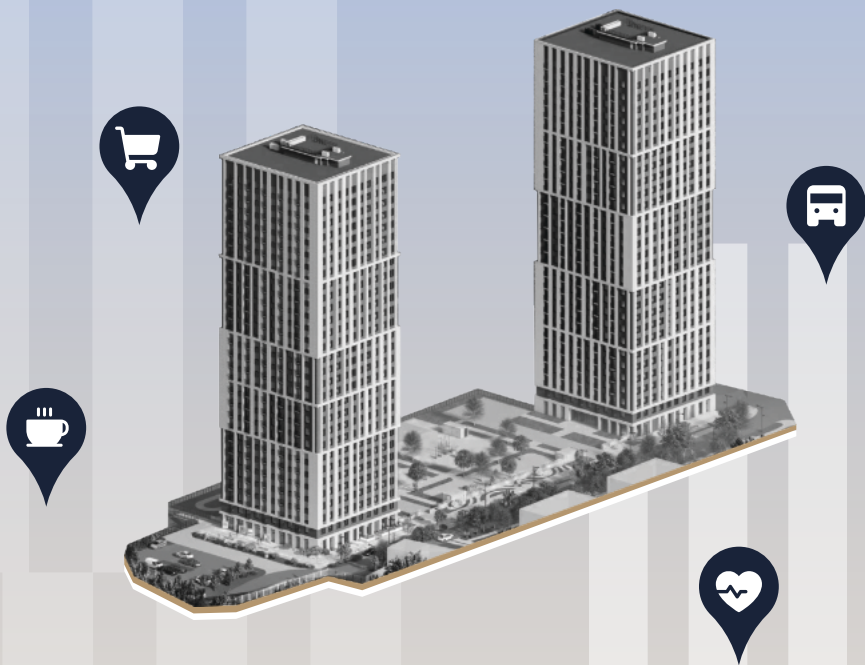


Уровень 1



Уровень 2





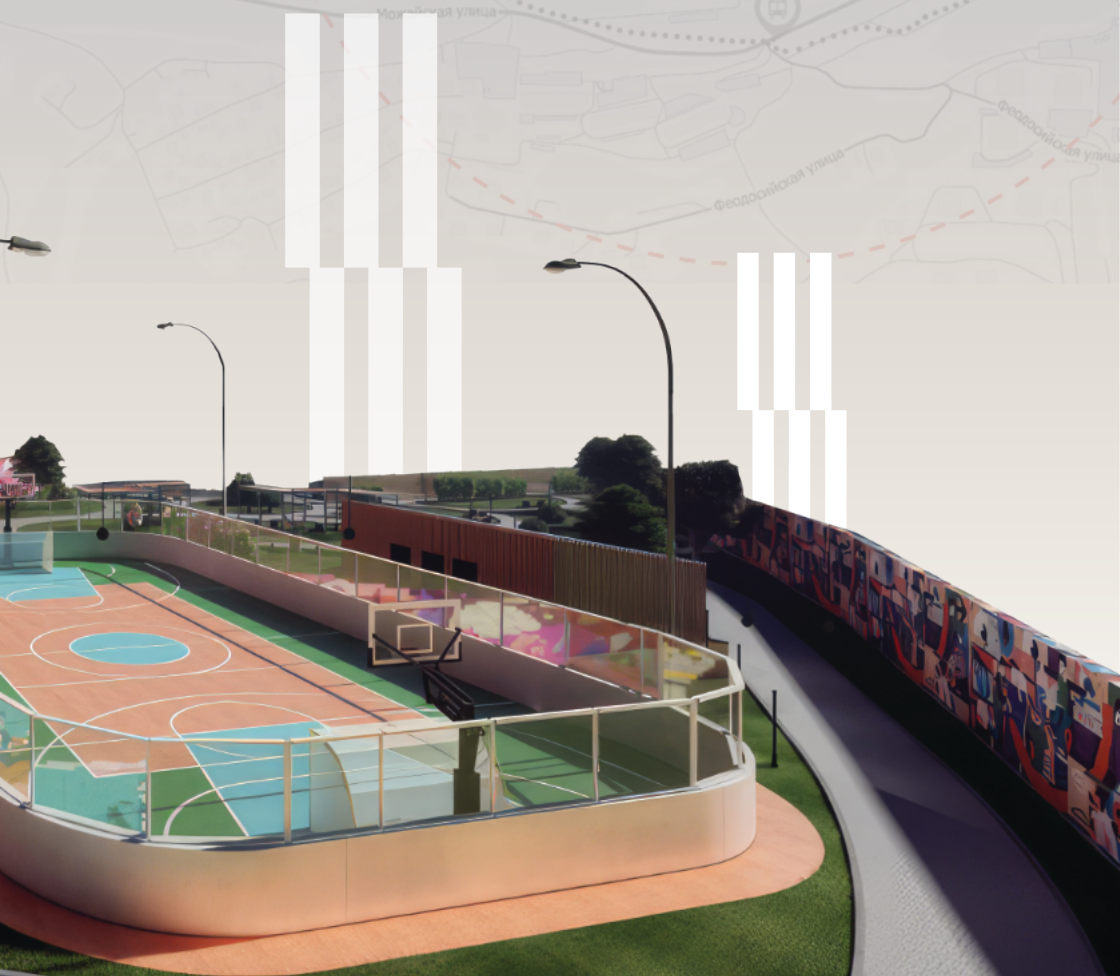
Инфраструктура

В шаговой доступности школы, больница, детские сады.
На территории комплекса — парикмахерская, фитнес-центр, магазин и кофейня.



Общественный транспорт

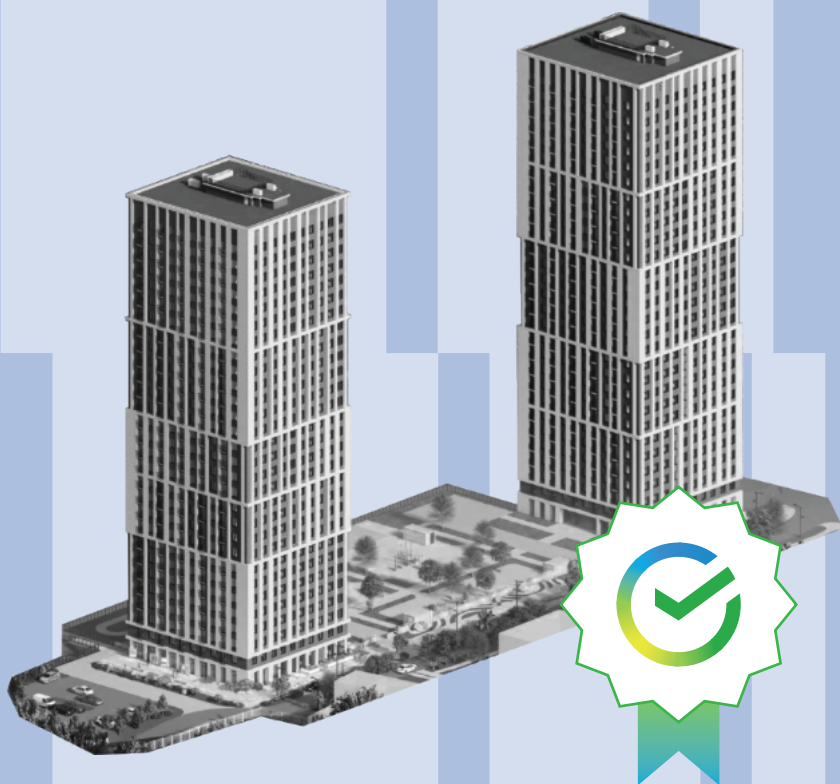
Дом в Первомайском районе, на улице Новожилова. В 5 минутах от ЖК — остановки общественного транспорта. А за 15 минут на авто легко добраться до театра оперы и балета, центра города или Русского острова.





Профинансировано
ПАО «Сбербанк»

Гарантированная сдача дома



Сдача дома запланирована на 4 квартал 2025 года.
Проектное финансирование от ПАО «Сбербанк» —
ведущего и надежнейшего банка



Ипотечные программы

Приобретение возможно по любым ипотечным программам:

для семей

для педагогов

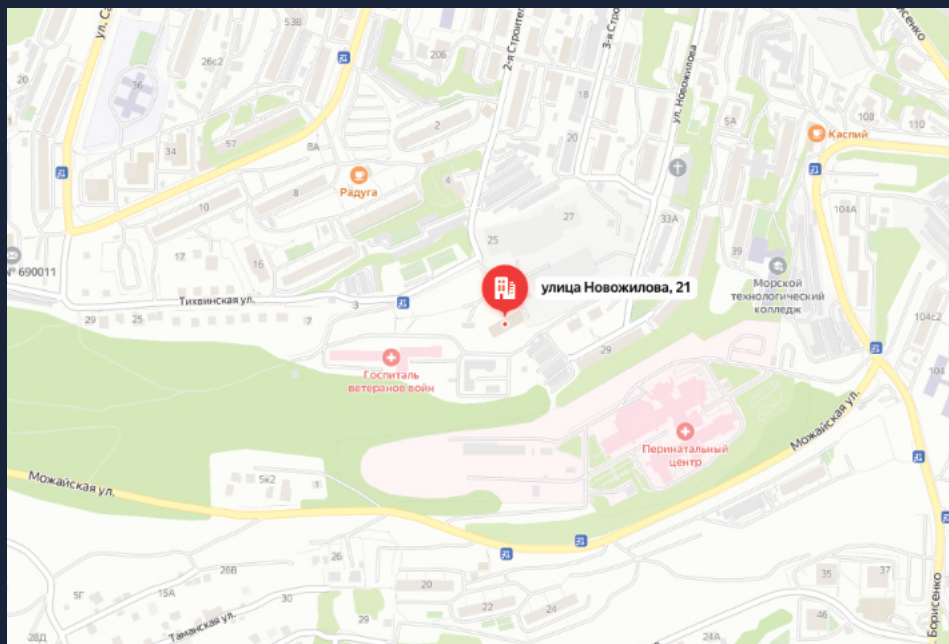
для медработников

дальневосточная ипотека

IT ипотека

А так же предусмотрена и беспроцентная рассрочка от застройщика с индивидуальным графиком платежей. Подробнее можно узнать в отделе продаж.

Отдел продаж



г. Владивосток, ул. Новожилова, 21, офис 103

+7 (423) 250-90-90 / 250-90-90

ПН-ПТ

9:00 - 18:00

office@tikhvinsky.com

www.tikhvinsky.com

ООО «СЗ ДЭМ-Строй», ИНН 2540267404, ОГРН 1222500005320
690011, Приморский край, г. Владивосток, ул. Новожилова, 21, офис 103